

	GESTORA URBANA		CÓDIGO	F-VPE-00
			VERSION	00
			PAGINA	1 DE 1
	FORMATO	ACTA PARCIAL	VIGENTE DESDE	11/12/2020

GESTORA URBANA DE IBAGUE	PROYECTO	SUMINISTRO, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE ÁRBOLES CON FÁCIL ADAPTACIÓN AL MEDIO URBANO			CONTRATO No	73 de 2022
					VALOR CONTRATADO	\$ 50,122,904
	SUPERVISOR	ALEXANDER BELTRÁN PEDROZA			VALOR ADICIONAL	
					VALOR EJECUTADO ACTUAL	\$ 29,479,607
OFICINA DE VIVIENDA Y PROYECTOS ESPECIALES	INTERVENTOR				PLAZO DE EJECUCIÓN	40 días
					FECHA INICIO	21/11/2022
					FECHA SUSPENSIÓN No 1	21/12/2022
					FECHA ACTA DE SUSPENSIÓN No 2	11/04/2023
	CONTRATISTA	SOFOR INGENIEROS LTDA			FECHA ACTA DE REINICIO No 2	
					FECHA ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA	
					FECHA PRESENTE ACTA	13/04/2022

ITEMS	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES ACTUALIZADAS				PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTA 01		ACUMULADO ACTA 02		POR EJECUTAR	
		UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL SIN IVA	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL
1	Suministro e instalación de material vegetal	UND	2200	\$ 15,320	\$ 28,322,689	1754	\$ 22,580,908	1754	\$ 22,580,908			446	\$ 5,741,782
2	Mantenimiento del material vegetal de tipo forestal	UND	2	\$ 8,209,452	\$ 13,797,398	1	\$ 6,898,699	1	\$ 6,898,699			1	\$ 6,898,699
	TOTAL COSTO ANTES DEL IVA				\$ 42,120,087		\$ 29,479,607		\$ 29,479,607		\$ 0.00		\$ 12,640,481
	IVA 19%				\$ 8,002,817		\$ 5,601,125		\$ 5,601,125		\$ 0.00		\$ 2,401,691
	TOTAL OBRA				\$ 50,122,904		\$ 35,080,732		\$ 35,080,732		\$ 0.00		\$ 15,042,172

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO		
VALOR CONTRATO	\$ 50,122,904	
VALOR ANTICIPO	0	
VALOR ACTA PARCIAL	\$ 35,080,732.00	
VALOR AMORTIZACION ACTA PARCIAL	\$ 0.00	
VALOR NETO A CANCELAR ACTA FINAL	\$ 15,042,172.00	
VALOR	\$ 50,122,904	\$ 50,122,904.00



GEMBER CARDOZO CRUZ
SOFOR INGENIEROS SAS
CONTRATISTA

ALEXANDER BELTRÁN PEDROZA
Jefe Oficina de Vivienda y Proyectos Especiales
SUPERVISOR DEL CONTRATO